

Số: 047 /TB-CTHADS

An Giang, ngày 25 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 28/2020/KDTM-ST ngày 21/12/2020 của Tòa án nhân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 598/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số: 53/QĐ-CTHADS ngày 14/4/2021 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 180/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần NTACO (tài sản đảm bảo thế chấp của bên thứ ba) để thi hành án đối với nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Âu Việt, cụ thể các tài sản sau:

1. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá:

* Tài sản theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 77/2012/VCB.AG ngày 17/5/2012 gồm: Hệ thống máy móc, thiết bị đã qua sử dụng.

* Tài sản theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 78/2012/VCB.AG ngày 17/5/2012 gồm: Khu đất có diện tích: 4.733,20m² loại đất chuyên dùng (Đo đạc thực tế: 4.687,5m²), thuộc thửa đất số 167, tờ bản đồ số 06, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: S-160163 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 20/9/2001, Văn phòng đăng ký QSDĐ huyện Châu Thành, tỉnh An Giang xác nhận thay đổi góp vốn bằng QSDĐ và tài sản gắn liền với đất đối với Công ty Cổ phần NTACO ngày 28/4/2012.

Tài sản gắn liền với đất là nhà: Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà chuyên dùng tại nông thôn số: 24/CN-UB do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 15/11/2001. Cụ thể như sau:

- Loại nhà: cấp 4A.
- Tổng diện tích sử dụng: 3.619 m².
- Diện tích xây dựng: 3.619 m².
- Kết cấu: Móng, đà kiềng BTCT, nền lót đan BTCT, khung sườn cột vì kèo thép hình, vách xây tường + tole, mái lợp tole.

Tài sản tọa lạc tại ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

2. Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan (nếu có).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: từ ngày 25/5/2021 đến hết 17h ngày 27/5/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết để tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.



Tổ Duy Khoa